

Протокол
публичных слушаний по проекту генерального плана Краснозвездинского муниципального образования (часть территории – с.Александровка, с.Изнаир, х.Ободной, с.Подгоренка, с.Скачиха, д.Осиновка) Ртищевского муниципального района Саратовской области

15.00, 26 февраля 2024 года

Ртищевский район,
х. Ободной,
ул. Песчаная, д. 3

Присутствовали:

Председатель рабочей группы по организации публичных слушаний:

Добренков П.А.

- глава Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Секретарь рабочей группы:

Кириянова И.С.

-главный специалист администрации Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области;

Члены рабочей группы:

Чиркова М.А.

-и. о. главы администрации Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области

Повестка дня:

Обсуждение проекта генерального плана Краснозвездинского муниципального образования (часть территории – с.Александровка, с.Изнаир, х.Ободной, с.Подгоренка, с.Скачиха, д.Осиновка) Ртищевского муниципального района Саратовской области, (далее по тексту – Генеральный план).

Публичные слушания открывает и ведёт председатель рабочей группы по организации публичных слушаний Добренков П.А.

Добренков П.А.: 7 февраля 2024 года главой Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области принято постановление № 2 «О проведении публичных слушаний по проекту генерального плана Краснозвездинского муниципального образования (часть территории – с.Александровка, с.Изнаир, х.Ободной, с.Подгоренка, с.Скачиха, д.Осиновка) Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Данное постановление было опубликовано в газете «Перекресток России» 9 февраля 2024 года № 11 и размещено на сайте администрации Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://krasnozvezdinskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru>.

Проект генерального плана размещен на сайте администрации Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://krasnozvezdinskoe-r64.gosweb.gosuslugi.ru>.

В соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участниками публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам, предусматривающим внесение изменений в данный документ, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Слово предоставляется Чирковой Марине Александровне – и. о. главы администрации Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области.

Чиркова М.А.:

Настоящие публичные слушания проходят в соответствии со статьями 5.1, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ртищевского муниципального района, Уставом Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района, Положением о публичных слушаниях на территории Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района, утверждённым решением Совета Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района от 07.08.2018 года № 30 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях на территории Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района».

Проект генерального плана подготовлен на основании постановления администрации Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области от 12 апреля 2023 года № 17 «О принятии решения о подготовке проекта генерального плана Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области».

Проект генерального плана подготовлен филиалом публично-правовой компании «Роскадастр» по Саратовской области, адрес: 410012, г.Саратов, Театральная площадь, д.11.

Проект генерального плана подготовлен на населенные пункты: с.Александровка, с.Изнаир, х.Ободной, с.Подгоренка, с.Скачиха, д.Осиновка с целью установления их границ.

Населенный пункт – х. Ободной имеет статус «лесной поселок».

В соответствии с частью 11 статьи 15 Градостроительного кодекса Российской Федерации образование на этих территориях населенных пунктов из таких лесных поселков осуществляется на основании частей 20 – 26 статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Населенный пункт расположен на территории части выделов 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29 лесного квартала 67 площадью 228400 кв.м; части выделов 22, 26, 27, 32, 33 лесного квартала 68 площадью 57000 кв.м; части выделов 33, 34, 74, 75, 89, 92 лесного квартала 80 площадью 12550 кв.м, общей площадью 28,9 га Макаровского участкового лесничества Макаровского лесничества Саратовской области.

Целевое назначение лесов – защитные леса.

Обременений лесного участка нет.

Площадь выдела «поселок» населенного пункта в соответствии с материалами лесоустройства лесничества составляет 28,9 га.

Площадь территории населенного пункта составляет 28,9 га.

Граница населенного пункта установлена по фактическому использованию территории.

Плотность застройки населенного пункта составляет 33 %.

На территории х. Ободной расположены объекты транспортной инфраструктуры и объекты коммунально-бытового назначения, обслуживающие население этого пункта, а именно:

- автомобильная дорога,
- линия электропередачи,
- трансформаторная подстанция,
- водонапорная башня,
- кладбище.

До проведения настоящих публичных слушаний предложения и замечания по проекту генерального плана не поступали.

Добренков П.А.: Уважаемые присутствующие, какие будут вопросы к докладчику? Какие будут предложения?

Предложения и замечания не поступили.

Добренков П.А. предложил направить проект генерального плана, протокол публичных слушаний, заключение о результатах публичных слушаний главе Ртищевского муниципального района для принятия решения о направлении документов в Собрание депутатов Ртищевского муниципального района Саратовской области для утверждения.

Итоги голосования:

«За» - проголосовали - 8 человек.

«Против» - 0 человек.

Воздержались от голосования – 0 человек.

На основании протокола публичных слушаний рабочей группой по организации публичных слушаний будет подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

На этом публичные слушания считаются закрытыми.

Председатель рабочей группы

П.А. Добренков

Секретарь рабочей группы

И.С. Кирьянова