**Сообщение о проведении общего собрания участников долевой собственности земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:30:220107:31.**

В соответствии со ст.ст. 14-14.1 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» администрация Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области извещает участников долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 64:30:220107:31, площадью 640000 кв. м, расположенный по адресу (местоположение): обл. Саратовская, р-н Ртищевский, Краснозвездинское МО, о проведении общего собрания участников долевой собственности.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 64:30:220107:31 состоится 26.08.2025 г. по адресу: 412022, Саратовская область, Ртищевский район, с. Красная Звезда, ул. М. Барменкова, д. 5.

**Начало собрания: 12 часов 00 минут.**

Время начала регистрации лиц, имеющих право на участие в голосовании: 11 часов 30 минут.

Инициатор проведения общего собрания – участник долевой собственности Иванова Ольга Викторовна, в лице своего представителя Ушакова Игоря Владимировича.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.

2. О расторжении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 64:30:220107:31, заключенного с крестьянским фермерским хозяйством «Агрос» (ИНН 6446008270, ОГРН 1026401896729) и направлении уведомления крестьянскому фермерскому хозяйству «Агрос» (ИНН 6446008270, ОГРН 1026401896729) об отказе от договора аренды.

3. О заключении договора аренды земельного участка с кадастровым номером 64:30:220107:31 с другим арендатором Киленниковым Александром Ивановичем и б условиях договора аренды земельного участка с кадастровым номером 64630:220107:31.

4. Об избрании лица, уполномоченного от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Только лица, представившие документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на доли (земельные доли), а также документы (удостоверенные надлежащим образом доверенности), подтверждающие полномочия представителей этих лиц, могут принять участие в голосовании общего собрания участников долевой собственности.

С документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, можно ознакомиться со дня опубликования и размещения настоящего сообщения и до дня проведения общего собрания по адресу: 412070, Саратовская область, р.п. Турки, ул. 40 лет Победы, д. 1, ежедневно с 8-00 до 17-00, кроме выходных и праздничных дней.