

**СОВЕТ
КРАСНОЗВЕЗДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 9 ноября 2023 года № 20

**О внесении изменений и дополнений в решение
Совета Краснозвездинского муниципального
образования от 4 сентября 2020 г. № 37
«Об утверждении правил благоустройства территории
Краснозвездинского муниципального образования
Ртищевского муниципального района Саратовской области»**

В соответствии со ст. 45.1 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2022 г. № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 28 февраля 2023 г. № 52-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном языке Российской Федерации», Уставом Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области, Совет Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета Краснозвездинского муниципального образования от 4 сентября 2020 г. № 37 «Об утверждении правил благоустройства территории Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 24.09.2021 г. № 27, от 24.06.2022 г. № 36, от 19.08.2022 г. № 47, от 24.01.2023 г. №5) (далее - Правила) следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 4.5 раздела 4 Правил дополнить подпунктами 4.5.10 и 4.5.11 следующего содержания:

«4.5.10. На внешней поверхности нежилых зданий, строений, сооружений, многоквартирных домов и объектов индивидуального жилищного строительства на территории муниципального образования запрещается нанесение и размещение надписей и (или) изображений:

- содержащих призывы к совершению противоправных действий;
- призывающих к насилию и жестокости;
- порочащих честь, достоинство и (или) деловую репутацию физических и (или) юридических лиц;
- содержащих информацию порнографического характера либо изображения нетрадиционных сексуальных отношений;
- демонстрирующих процессы курения и потребления алкогольной продукции;
- содержащих наименования табака, табачной продукции, табачных изделий и курительных принадлежностей, в том числе трубок, кальянов, сигаретной бумаги, зажигалок, а также наименования алкоголя, алкогольной продукции;

-содержащих указание на то, что изображение одобряется органами государственной власти или органами местного самоуправления либо их должностными лицами, за исключением случаев размещения информации об органе государственной власти, органе местного самоуправления, организующем нанесение изображения на объект;

-содержащих бранные слова, непристойные и оскорбительные образы, сравнения и выражения, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и мира;

-наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров, растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, и их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, а также изображений, побуждающих к их незаконному потреблению;

-взрывчатых веществ и материалов, за исключением пиротехнических изделий;

-побуждающих несовершеннолетних к совершению действий, представляющих угрозу их жизни и (или) здоровью, в том числе к причинению вреда своему здоровью

-направленных на дискредитацию использования Вооруженных Сил Российской Федерации в целях защиты интересов Российской Федерации и ее граждан, поддержания международного мира и безопасности.

4.5.11. Установить, что надписи, изображения, запрещенные к нанесению в соответствии с подпунктом 4.5.10. Правил, подлежат удалению лицами, организовавшими или выполнившими нанесение надписей, изображений, а в случае если такие лица неизвестны, - собственниками (правообладателями) зданий, строений, сооружений, помещений в них, на внешние поверхности которых нанесены такие надписи, изображения, незамедлительно при их самостоятельном выявлении либо при первом получении сведений о размещении таких надписей, изображений от граждан, организаций, органов государственной власти, местного самоуправления, их должностных лиц).

Работы по устранению нарушений отделки фасадов и их отдельных элементов в многоквартирных домах производятся лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами, в порядке, установленном федеральным законодательством».

1.2. Подпункт 4.5.3 пункта 4.5 раздела 4 Правил изложить в новой редакции:

«4.5.3. Запрещается:

- самовольное осуществление реконструкции фасадов зданий, сооружений в том числе самовольное возведение конструкций без разрешительных документов, за исключением случаев, установленных действующем законодательством;

- самовольное изменение внешнего вида фасада зданий и сооружений в нарушение требований, установленных настоящим разделом;

- уничтожение, порча, искажение конструктивных элементов и архитектурных деталей фасадов зданий и сооружений;

- повреждение мемориальных досок, деревьев, кустарников, малых архитектурных форм, а также производство их самовольной переделки, перестройки и перестановки;

- размещение на фасаде здания (сооружения) информационных и рекламных конструкций, за исключением информационных конструкций, размещение которых обязательно в соответствии с требованиями действующего законодательства, в отсутствие согласия собственников здания (сооружения) или согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, в случае размещения информационных конструкций на фасаде многоквартирного дома;

- самовольное произведение надписей на фасадах зданий (сооружений);

- самовольная расклейка газет, плакатов, афиш, объявлений, и иной информационно-печатной продукции на фасадах зданий (сооружений) вне установленных для этих целей мест;

- использование профнастила, металлических листов для облицовки фасадов зданий и сооружений – объектов согласования архитектурно-градостроительного облика (за исключением ограждений балконов многоквартирных домов, производственных, складских зданий, некапитальных сооружений);

- использование элементов фасадов, крыш, стен зданий и сооружений (дымоходы, вентиляция, антенны систем коллективного приема телевидения и радио, стойки сетей проводного радиовещания, фронтоны, козырьки, двери, окна, парапеты, противопожарные лестницы, элементы заземления) в качестве крепления подвесных линий связи и воздушно-кабельных переходов;

- размещение наружных кондиционеров и антенн на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях с ценной архитектурной отделкой.».

1.3. Пункт 4.1 раздела 4 Правил дополнить подпунктом 4.1.9 следующего содержания:

«4.1.9. К размещению вывесок устанавливаются следующие требования:

- юридическое лицо должно иметь одно полное фирменное наименование и вправе иметь одно сокращенное фирменное наименование на русском языке. Юридическое лицо вправе иметь также одно полное фирменное наименование и (или) одно сокращенное фирменное наименование на любом языке народов Российской Федерации и (или) иностранном языке;

- юридическому лицу принадлежит исключительное право использования своего фирменного наименования в качестве средства индивидуализации любым не противоречащим закону способом (исключительное право на фирменное наименование), в том числе путем его указания на вывесках, бланках, в счетах и иной документации, в объявлениях и рекламе, на товарах или их упаковках, в сети «Интернет»;

- организации и предприниматели имеют право в качестве товарных знаков зарегистрировать словесные, изобразительные, объемные и другие обозначения или их комбинации. Товарный знак (знак обслуживания) может быть зарегистрирован в любом цвете или цветовом сочетании. Допускается их использование в предложениях о продаже товаров, о выполнении работ, об оказании услуг, а также в объявлениях, на вывесках, в рекламе и в других случаях.».

1.4. Дополнить Правила статьей 2.7 следующего содержания:

«2.7. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства.

2.7.1. Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления при осуществлении строительства, реконструкции объекта

капитального строительства в границах территорий, предусмотренных ч.5.3. ст. 30 Градостроительного кодекса РФ.

Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не требуется в отношении:

1) объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, действие градостроительного регламента на которые не распространяется;

2) объектов, для строительства или реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство;

3) объектов, расположенных на земельных участках, находящихся в пользовании учреждений, исполняющих наказание;

4) объектов обороны и безопасности, объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, осуществляющих функции в области обороны страны и безопасности государства;

5) иных объектов, определенных Правительством Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

2.7.2 Срок выдачи согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства не может превышать десять рабочих дней.

2.7.3 Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства является несоответствие архитектурных решений объекта капитального строительства, определяющих его архитектурно-градостроительный облик и содержащихся в проектной документации либо в задании застройщика или технического заказчика на проектирование объекта капитального строительства, требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте.

2.7.4 Порядок согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства устанавливается Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено Градостроительным кодексом».

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке 10 ноября 2023 года и разместить на официальном сайте администрации Краснозвездинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Краснозвездинского
муниципального образования



П.А. Добренков