

**СОВЕТ
КРАСНОЗВЕЗДИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
РТИЩЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 20 марта 2024 года № 12

**О внесении дополнений в решение Совета
Краснозвездинского муниципального
образования от 29 марта 2018 г. № 11
«Об утверждении Положения о планировании
и приватизации муниципального имущества
Краснозвездинского муниципального образования
Ртищевского муниципального района Саратовской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в ред. Федерального закона от 06.02.2023 № 13-ФЗ), Руководствуясь Уставом Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области, Совет Краснозвездинского муниципального образования

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение к решению Совета Краснозвездинского муниципального образования от 29 марта 2018 г. № 11 «Об утверждении Положения о планировании и приватизации муниципального имущества Краснозвездинского муниципального образования Ртищевского муниципального района Саратовской области» (с изменениями от 21.07.2020 г. № 25) следующие дополнения:

1.1. Пункт 5.2 статьи 5 приложения к решению дополнить абзацами следующего содержания:

«При приватизации помещения, находящегося в муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении.

Решение об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, принимается одновременно с принятием решения об условиях приватизации муниципального имущества.

Обременение, в том числе публичный сервитут, в случаях, если об их установлении принято соответствующее решение, является существенным условием сделки приватизации».

2. Настоящее решение обнародовать в установленном порядке 20 марта 2024 года и разместить на официальном сайте администрации Краснозвездинского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Глава Краснозвездинского
муниципального образования**



П.А. Добренков